Na temelju članka 28. stavak 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine broj 90/11), Općinski načelnik Općine Punat radi podnošenja zahtjeva za izdavanje rješenja o izvedenom stanju upućuje

JAVNI POZIV

za podnošenje zahtjeva za izdavanje rješenja o izvedenom stanju nezakonito izgrađene ili rekonstruirane građevine na području Općine Punat

Stupanjem na snagu Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, određeni su uvjeti i postupak legalizacije nezakonito izgrađenih građevina.

Nezakonito izgrađenim zgradama smatra se nova zgrada ili rekonstruirani dio postojeće zgrade izgrađen bez odgovarajućeg akta kojim je odobrena gradnja ili protivno tom aktu.

Predmetno se odnosi na nezakonito izvedenu gradnju evidentiranu do 21. lipnja 2011. godine na način propisan Zakonom.

Nezakonito izgrađena zgrada legalizira se donošenjem rješenja o izvedenom stanju.

Zahtjev za izdavanje rješenja o izvedenom stanju podnosi se nadležnom upravnom tijelu Primorsko-goranske županije:

Primorsko-goranska županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša - Ispostava Krk
(zgrada bivše Općine Krk)

Zahtjevu za izdavanje rješenja o izvedenom stanju, podnositelj zahtjeva prilaže:

1. geodetski elaborat za evidentiranje podataka o zgradama ovjerenim od strane nadležnog katastarskog ureda, izrađenog od ovlaštenog inženjera geodezije
2. tri primjerka arhitektonskog snimka koju je izradio ovlašteni arhitekt
3. dokaze o ispunjenom bitnom zahtjevu mehaničke otpornosti i stabilnosti izrađenima po ovlaštenom inženjeru građevinarstva
4. uvjerenje o prebivalištu do 21. lipnja 2011. godine izdanog od strane nadležne policijske uprave, ako se radi o zgradi iz članka 5. stavak 1. podstavak 1. i članka 17. stavak 4. Zakona
5. dokaze u svrhu obračuna naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru (vlasnički list, sudsko rješenje, ugovor, dokaze o vremenu građenja, suglasnost suvlasnika).

Rok za podnošenje zahtjeva: do 31. prosinca 2012. godine.

Ovim putem obavještavamo da je Općina Punat dužna izraditi popis nezakonito izgrađenih zgrada na svojem području do 31.12.2011. godine. S tim u svezi pozivaju se građani da izvrše prijave zgrada ili njihovih dijelova koji su izgrađeni bez akata kojim se odobrava građenje odnosno koje su izgrađene protivno tom aktu.

Prijave se vrše pismeno ili neposredno Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Punat, Novi put 2, 51521 Punat, odnosno putem e-maila: opcina-punat@ri.t-com.hr.

Za sva potrebna dodatna objašnjenja možete se obratiti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Punat, osobno, putem tel. 051/854-140, gore navedenog e-maila ili pisanim putem na adresu Općine Punat.

Općinski načelnik
Mladen Juranić

U Puntu, rujan 2011. godine